



УТВЕРЖДАЮ:

Глава Поспелихинского района
Алтайского края

И.А. Башмаков

«11» августа 2025г.

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА

№ U21000025610000000054-3

на право заключения договора аренды земельного участка в электронной
форме, расположенного на территории муниципального образования
Поспелихинского район Алтайского края

11.08.2025 06:58:21

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с постановлением Администрации Поспелихинского района Алтайского края от 22.07.2025 № 400 «О проведение аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельного участка».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельного участка.

2. Продавец (арендодатель): Муниципальное образование Поспелихинский район Алтайского края.

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСПЕЛИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ, Юридический адрес: 659700, Россия, Алтайский, Коммунистическая, 7, Почтовый адрес: 659700, Российская Федерация, Алтайский край, с. Поспелиха, ул. Коммунистическая, 7.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Российская Федерация, Алтайский край, Поспелихинский муниципальный район, сельское поселение Поспелихинский Центральный сельсовет, с. Поспелиха, ул. Вокзальная, земельный участок 5Б	7 138,00 руб.	Состоялся
№ 2 - Российская Федерация, Алтайский край, муниципальный район Поспелихинский, сельское поселение Поспелихинский Центральный сельсовет, с. Поспелиха, пер. Южный, земельный участок 2б	13 918,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: нет

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000025610000000054.

6. Состав комиссии:

1.	Фетисов Олег Викторович	Председатель комиссии	заместитель главы Администрации района по оперативным вопросам Администрации района
----	-------------------------	-----------------------	---

2.	Филина Татьяна Владимировна	Зам. председателя комиссии	начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации района
3.	Иванова Елена Анатольевна	Член комиссии	начальник юридического отдела Администрации района
4.	Яценко Оксана Александровна	Член комиссии	главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации района
5.	Петраш Валерия Павловна	Член комиссии	главный специалист отдела по строительству Администрации района
6.	Митькина Юлия Павловна	Секретарь	ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации района

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Фетисов Олег Викторович	Председатель комиссии	заместитель главы Администрации района по оперативным вопросам Администрации района
2.	Филина Татьяна Владимировна	Зам. председателя комиссии	начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации района
3.	Яценко Оксана Александровна	Член комиссии	главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации района
4.	Митькина Юлия Павловна	Секретарь	ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации района

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника
№ 1 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Байсаров Магомед Русланович
№ 1 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Богданова Ольга Васильевна
№ 1 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Жиляков Сергей Александрович
№ 1 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Индивидуальный предприниматель Корневский Александр Олегович
№ 1 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Индивидуальный предприниматель ПЕТРОВА МАРИНА БОРИСОВНА
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Анучин Денис Алексеевич
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Богданова Ольга Васильевна
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Годлевская Галина Владимировна
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Дубров Станислав Леонидович

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Жиляков Сергей Александрович
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Индивидуальный предприниматель Корневский Александр Олегович
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Индивидуальный предприниматель ПЕТРОВА МАРИНА БОРИСОВНА
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Катаев Максим Сергеевич
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Костыгов Лев Олегович
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Нестеренко Илья Андреевич
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГРОПРОМЫШЛЕННАЯ ФИРМА ФЕНИКС"
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Панов Олег Анатольевич
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Славкин Денис Викторович
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Сутормин Артем Сергеевич
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Титов Сергей Александрович
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Федоров Павел Николаевич

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Байсаров Магомед Русланович	508021/685954	29.07.2025 11:26:44
№ 1 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Богданова Ольга Васильевна	510628/689353	06.08.2025 20:34:32

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Жиляков Сергей Александрович	510633/689360	06.08.2025 20:40:10
№ 1 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Индивидуальный предприниматель Корневский Александр Олегович	510363/689037	06.08.2025 08:53:21
№ 1 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Индивидуальный предприниматель ПЕТРОВА МАРИНА БОРИСОВНА	510364/689039	06.08.2025 08:56:39
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Анучин Денис Алексеевич	510275/688902	05.08.2025 21:35:43
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Богданова Ольга Васильевна	510628/689354	06.08.2025 20:34:32
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Годлевская Галина Владимировна	510447/689140	06.08.2025 11:14:34
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Дубров Станислав Леонидович	510824/689606	07.08.2025 11:35:50
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Жиляков Сергей Александрович	510633/689361	06.08.2025 20:40:10
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Индивидуальный предприниматель Корневский Александр Олегович	510363/689038	06.08.2025 08:53:21
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Индивидуальный предприниматель ПЕТРОВА МАРИНА БОРИСОВНА	510364/689040	06.08.2025 08:56:39
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Катаев Максим Сергеевич	509728/688188	04.08.2025 13:55:34
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Костыгов Лев Олегович	510584/689303	06.08.2025 17:07:11
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	510262/688886	05.08.2025 20:48:29
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	510269/688896	05.08.2025 21:13:48

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Нестеренко Илья Андреевич	510416/689103	06.08.2025 10:23:03
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГРОПРОМЫШЛЕННАЯ ФИРМА ФЕНИКС"	509675/688117	04.08.2025 12:11:03
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Панов Олег Анатольевич	510615/689337	06.08.2025 19:19:53
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Славкин Денис Викторович	510823/689605	07.08.2025 11:34:43
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Сутормин Артем Сергеевич	510428/689117	06.08.2025 10:37:58
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Титов Сергей Александрович	510265/688889	05.08.2025 20:56:28
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Федоров Павел Николаевич	510413/689100	06.08.2025 10:20:46

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:
нет.

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Байсаров Магомед Русланович	8 636,98 руб.	11.08.2025 06:45:52	1
№1	Индивидуальный предприниматель Корневский Александр Олегович	8 422,84 руб.	11.08.2025 06:36:22	2
№2	Катаев Максим Сергеевич	16 423,24 руб.	11.08.2025 06:21:33	1
№2	Федоров Павел Николаевич	16 005,70 руб.	11.08.2025 06:20:00	2
№2	Индивидуальный предприниматель Корневский Александр Олегович	15 170,62 руб.	11.08.2025 06:09:54	3
№2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ	14 335,54 руб.	11.08.2025 06:00:30	4

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
	ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГРОПРОМЫШЛЕННАЯ ФИРМА ФЕНИКС"			

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Байсаров Магомед Русланович	8 636,98 руб.	508021/685954	29.07.2025 11:26:44
№ 2 - Земельный участок из земель населенных пунктов	Катаев Максим Сергеевич	16 423,24 руб.	509728/688188	04.08.2025 13:55:34

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: п. 17 ст. 39.12 Земельного кодекса.

12. Заключить договор:

- по лоту №1 с Байсаровым Магомедом Руслановичем по цене 8 636,98 руб.

- по лоту №2 с Катаевым Максимом Сергеевичем по цене 16 423,24 руб.

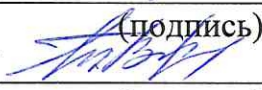
12.1. Основание: №1 - п. 17 ст. 39.12 Земельного кодекса.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Администрации Поспелихинского района – <https://pospelixa-adminofficial.gosuslugi.ru/>, на официальном сайте торгов (далее «ГИС Торги») - www.torgi.gov.ru и торговой площадке РТС-Тендер <https://it2.rts-tender.ru>

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии /  / Фетисов О.В.

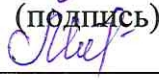
(подпись)

Зам. председателя комиссии /  / Филина Т.В.

(подпись)

Член комиссии /  / Яценко О.А.

(подпись)

Секретарь /  / Митькина Ю.П.

(подпись)